

UBND HUYỆN THỦ THỪA  
THANH TRA HUYỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06 /TTr-PCTN

Thủ Thừa, ngày 01 tháng 01 năm 2021

V/v kê khai tài sản năm 2020

Kính gửi:

- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị sự nghiệp huyện;
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Mục 6 Chương II Luật Phòng, chống tham nhũng (PCTN) năm 2018 và Nghị định số 130/2020/NĐ-CP của Chính phủ về kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn (gọi chung là KKTS).

Ngày 16/12/2020, UBND huyện đã có Hướng dẫn số 7288/HD-UBND về hướng dẫn thực hiện việc KKTS năm 2020. Trong đó yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan huyện, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn tổ chức quán triệt đến CBCC những quy định về KKTS để thực hiện đúng theo quy định. Tuy nhiên qua kiểm tra sơ bộ các bản KKTS của một số đơn vị đã gửi, nhận thấy tất cả các Bản KKTS đều thực hiện không đúng hướng dẫn. Thanh tra huyện đề nghị:

1. Thủ trưởng các cơ quan huyện, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn cần tổ chức quán triệt đến CBCC những quy định về KKTS để thực hiện đúng theo hướng dẫn.

2. Cần lưu ý một số nội dung sau:

- Năm 2020 là KKTS lần đầu theo quy định của Luật PCTN năm 2018. Do đó tại phần đầu tất cả các Bản KKTS đều phải ghi là kê khai <sup>(1)</sup> “**LẦN ĐẦU**” (không ghi là năm 2020); <sup>(2)</sup> phải ghi là ngày hoàn thành việc KKTS và phù hợp với ngày tháng năm cuối bản kê khai.

- Mục II “**Thông tin mô tả về tài sản**” phải kê khai đầy đủ các mục từ 1 đến 9, mục nào không có tài sản tương ứng thì phải xác định không có, mục nào có tài sản thì phải kê rõ đầy đủ các nội dung địa chỉ, diện tích/số lượng, giá trị, GCN (không để trống). Tại mục 10 (tổng thu nhập giữa 2 lần kê khai) do năm nay là kê khai lần đầu, nên mục này **không phải kê khai**.

+ Tài sản phải kê khai bao gồm: Tất cả tài sản thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của mình, của vợ/chồng và của con dưới 18 tuổi (Quyền sử dụng tài sản theo Điều 189 BLDS là quyền khai thác công dụng, hưởng hoa lợi, lợi tức từ tài sản).

+ Giá trị tài sản: Phải xác định được theo hướng dẫn <sup>(10)</sup>. Đối với tài sản mua: Là số tiền thực tế phải trả khi mua + thuế, phí (nếu có) thời điểm mua. Tài sản xây dựng: Là tổng chi phí xây dựng + phí, lệ phí tại thời điểm xây dựng. Tài sản thừa kế, tặng cho thì ghi: “**Giá trị ước tính**”+ giá thị trường tại thời điểm

thừa kế, tặng cho (vd: Thừa đất được thừa kế năm 2000 thì ghi: **Giá trị ước tính + giá tại thời điểm năm 2000**).

Nếu tài sản đã qua sử dụng quá lâu thì có thể ghi: **“Không xác định được giá trị” nhưng phải nêu được lý do** (vd: Nhà cha mẹ cho quá lâu không thể xác định được giá trị, thì ghi: “Không xác định được giá trị do cha mẹ xây dựng đã quá lâu,...”).

+ Giấy chứng nhận QSD đất/QSH nhà, công trình xây dựng <sup>(11)</sup>: Nếu đã có GCN thì ghi rõ **Số và tên người được cấp** (vd: GCN QSDĐ số A 11223 cấp cho ông Nguyễn Văn A hoặc GCN QSH nhà số B 11224 cấp cho ông Trần Văn B và bà Nguyễn Thị A,...).

Nếu đã cấp GCN cho cha mẹ và cha mẹ đã cho tài sản nhưng chưa làm thủ tục thì <sup>(11)</sup> ghi Số GCN và tên cha mẹ và ghi thêm ở mục thông tin khác <sup>(12)</sup> là: *Cha mẹ cho nhưng chưa sang tên,....*

Nếu thừa đất chưa được cấp GCN QSD hoặc ngôi nhà chưa có GCN QSH thì ghi rõ: **“Chưa được cấp GCN QSDĐ/ GCN QSH nhà”**.

- Các mục tài sản khác, như: Vàng, cổ phiếu, xe, tàu, bàn ghế,... được xác định là **“mỗi loại”** (không phải tính bằng đơn vị là chiếc hay cái) nên nếu có nhiều chiếc/cái cùng loại mà có giá trị từ 50 triệu trở lên là phải kê khai. Vd: 1 ghế salon giá 10 triệu thì không kê nhưng có 05 cái, tổng giá là 50 triệu thì phải kê; nếu có 01 vòng kiềng 5 chỉ vàng 24K khoảng 25 triệu thì không kê nhưng nếu có thêm 01 dây chuyền 5 chỉ 24K thì cộng cả 2 loại là 50 triệu thì phải kê khai,....

**3.** Thủ trưởng cơ quan huyện, Chủ tịch UBND xã, thị trấn khi tiếp nhận bản KKTS phải tổ chức kiểm tra lại tính đầy đủ của các bản kê khai và yêu cầu kê khai lại hoàn chỉnh (nếu chưa kê đầy đủ, rõ ràng) trước khi giao về Thanh tra huyện để tập hợp nộp về Cơ quan kiểm soát tài sản cấp tỉnh theo quy định.

Nếu thiếu kiểm tra, sau khi nộp về Thanh tra tỉnh thì mọi yêu cầu điều chỉnh, bổ sung (nếu có) Thủ trưởng các cơ quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn liên hệ tỉnh để được giải quyết.

Trên cơ sở quy định của Luật PCTN, Nghị định của Chính phủ và hướng dẫn của UBND huyện, đề nghị các đơn vị phối hợp thực hiện nghiêm túc.

(Đính kèm biểu mẫu KKTS lần đầu)./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu:VT

**KT. CHÁNH THANH TRA  
PHÓ CHÁNH THANH TRA**



Thanh Nhân